HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA
Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list	Naše poradové číslo	Vybavuje / Linka	V Bratislave
MAG-618827/ 2026	**MAGS ODP 63400/2026/ 640396**	**Ing. Zuzana Masárová 0903 477 856**	**03.11.2026**

VEC: **„Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“ – oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením**

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa čl. 73 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, v konaní vedenom podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „pôvodný stavebný zákon“) na základe § 84 ods. 4 stavebného zákona, na základe žiadosti stavebníka **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481 (ďalej len „stavebník“) zo dňa 15.10.2026 o povolenie zmeny stavby pred dokončením spočívajúcej v predĺžení lehoty na jej dokončenie a podľa ustanovenia § 61 ods. 1 v spojení s § 68 pôvodného stavebného zákona, s použitím § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e
začatie konania o zmene stavby pred dokončením verejnou vyhláškou

dotknutým orgánom a účastníkom konania,

stavby: **„Nové dopravné prepojenie II/505 s MČ Dúbravka“**

v rozsahu stavebných objektov:

0. Príprava územia, demolácie, vegetačné úpravy
C 001 Príprava územia a demolácie
C 010 Vegetačné úpravy

1. Cestné objekty
C 101 Predĺženie Saratovskej ulice
C 101.1 Chodník pozdĺž predĺženia Saratovskej ulice
C 102 Úprava Agátovej ulice
C 104 Úprava cesty II/505
C 111 Cesta pre cyklistov
C 120 Prístupová cesta k transformovni ŽSR

2. Mostné objekty, tesniace vane, oporné múry, protihlukové opatrenia
C 201 Železničný most na trati Bratislava – Kúty v žkm 46,504
C 202 Tesniaca vaňa na predĺžení Saratovskej ul.
C 251 Protihlukové opatrenia

3. Oplotenia, prístupy na pozemky

C 301 Oplotenia a prístup do záhradkárskej osady pozdĺž Saratovskej

4. Úpravy železničného zvršku a zariadení ŽSR
C 401 Úpravy železničného zvršku
C 451 Úprava trakčného vedenia v žkm 46,504
C 453 Zriadenie tvárnicovej trasy
C 454 Preložka 6 kV kábla ŽSR
C 455 Preložka diaľkového optického kábla ŽSR
C 456 Preložka diaľkového metalického kábla ŽSR
C 457 Prekládka transformovne ŽSR
C 458 Preložka reléového objektu ŽSR
C 459 Prípojka NN pre zabezpečovacie zariadenie ŽSR

5. Kanalizácie, vodovody
C 501 Kanalizácia cesty predĺženia Saratovskej ul.
C 502 Kanalizácia tesniacej vane na predĺžení Saratovskej
C 504 Úprava kanalizácie v križovatke Saratovská – II/505
C 506 Ochrana kanalizácie DN 1000 pod tesniacou vaňou
C 507 Úprava šácht splaškovej kanalizácie DN 400 (zberač S1)
C 508 Preložka dažďovej kanalizácie DN 300 Saratovskej ul.
C 510 Odvodnenie križovatky Saratovská – Agátová

6. Silnoprúdové vedenia, slaboprúdové vedenia
C 601 Preložka VN 22kV vedení – linky č. 141, 142, 1041, 211, F305.1, F305.2
C 602 Ochrana VN 22 kV vedení – linky č. 405, 438, 1041
C 603 Preložka VN 22kV vedenia – linka č. 494
C 604 Preložka VN 22kV vedenia – linka č. 495
C 605 Úprava a ochrana VN 22 kV vedení – linky č. F113.2 a F305.2
C 610 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská – II/505
C 611 Prípojka NN pre verejné osvetlenie v križovatke Saratovská – Agátová
C 612 Prípojka NN pre CDS križovatky Saratovská – Agátová
C 615 Preložka prepojovacieho kábla NN OK3-OK4

C 623 Slovak Telekom – ochrana a prekládka MK
C 624 ZSE Energia – prekládka MOK
C 651 Preložka verejného osvetlenia Saratovskej ul. v km 0,3 – Agátová ul.
C 652 Verejné osvetlenie predĺženia Saratovskej ul. – km 0,3 – KÚ
C 654 Úprava verejného osvetlenia cesty II/505

7. Plynovody
C 701 Preložka VTL plynovodu DN 200

8. Dočasné objekty počas výstavby
C 801 Provizórny železničný most na trati Bratislava hl. stanica – Kúty v žkm 46,504

Prevádzkové súbory
C 691 CDS križovatky Saratovská – II/505
C 692 CDS križovatky Saratovská – Agátová
C 694 Kamerový dohľad križovatky Saratovská - Agátová

miesto stavby:
v katastrálnom území ***Dúbravka***
na pozemkoch registra **„C“** katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **3418/41, 3418/56, 3419/1, 3419/16, 3419/17, 3423/2, 3426/3, 3426/4, 3423/10, 3430/1, 3430/9, 3432/3, 3433/2, 3435, 3446/1, 3446/161, 3446/33, 3446/34, 3446/35, 3446/36, 3446/37, 3446/38, 3446/40, 3446/41, 3446/42, 3446/43, 3446/44, 3446/45, 3446/47, 3446/50, 3446/51, 3446/52, 3446/53, 3446/54, 3446/55, 3446/56, 3446/57, 3446/58, 3446/59, 3446/60, 3446/61, 3446/62, 3446/63, 3446/64, 3446/65, 3447/3, 3447/4, 3447/6, 3448/131, 3448/60, 3448/69, 3451/1, 3451/7;**

na pozemkoch podľa registra **„E“** katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **1063, 1129, 1130, 1139/1, 1-3191/300, 1-3192/100, 1-3193, 1-3194, 1-3195/2, 1-3198, 1-3199/1, 1-3199/2, 1-3199/3, 1-3199/4, 1-3232/100, 1-3232/200, 1-3232/400, 2-2613/300;**

v katastrálnom území ***Devínska Nová Ves***
na pozemkoch registra **„C**“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **2822/41, 2822/62, 2822/64, 2823/1, 2823/10, 2823/11, 2823/14, 2823/15, 2823/18, 2823/19, 2823/21, 2826/12, 2826/13, 2826/19, 2826/20, 2835/78, 2835/209;**
na pozemkoch podľa registra **„E“** katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **3188/6, 3189/1, 3190/1, 3231, 3235/5;**

v katastrálnom území ***Lamač***
na pozemkoch registra **„C**“ katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **3495/1, 3495/100, 3495/101, 3495/102, 3495/12, 3495/126, 3495/127, 3495/128, 3495/129, 3495/130, 3495/131, 3495/132, 3495/133, 3495/135, 3495/15, 3495/16, 3495/17, 3495/18, 3495/19, 3495/2, 3495/20, 3495/21, 3495/22, 3495/23, 3495/234, 3495/238, 3495/24, 3495/240, 3495/243, 3495/25, 3495/26, 3495/271, 3495/272, 3495/3, 3495/7, 3495/32, 3495/33, 3495/4, 3495/46, 3495/47, 3495/48, 3495/5, 3495/55, 3495/56, 3495/6, 3495/9, 3495/92, 3495/93, 3495/94, 3495/96, 3495/97, 3495/98, 3495/99, 641/17, 641/42, 644/633, 644/634, 644/789, 647/17, 647/18, 647/19, 648/1, 648/16, 648/17, 648/18, 648/2, 648/21, 649/36, 650;**
na pozemkoch podľa registra **„E“** katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo **2507, 2510, 2516/2, 2519, 2528/2, 2531, 2540, 2543/2, 2552/2, 2555/2, 2564, 2565/2, 2574, 2575, 2585, 2594, 2595, 2599/1, 2600, 2605, 2606/1, 2606/4, 2613/200, 2613/300, 2614/200;**

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba, novostavba

účel stavby: miestna cesta – technická a dopravná infraštruktúra, dopravné prepojenie cesty II/505 s mestskou časťou Bratislava-Dúbravka.

Stavba bola povolená rozhodnutím Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, ako príslušným špeciálnym stavebným úradom č. MAGS SSU 28374/2023/9461-23/Ma zo dňa 12.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 06.03.2023. Podľa oznámenia stavebníka boli stavebné práce na predmetnej stavbe začaté 27.05.2024.

Predmetom zmeny stavby pred dokončením je zmena podmienky č. 6 stavebného povolenia č. MAGS SSU 28374/2023/9461-23/Ma zo dňa 12.01.2023, týkajúca sa ukončenia stavby, na základe ktorej má byť stavba dokončená do 24 mesiacov od začatia výstavby. Z dôvodu problémov stavebníka s financovaním projektu, rozsiahlych prerokovaní možných riešení, koordinácie so spoločnosťou Železnice Slovenskej republiky a koordinácie s iným projektom v lokalite je doba ukončenia stavby navrhnutá do 31.12.2028.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 pôvodného stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania, pričom dňom doručenia účastníkom konania verejnou vyhláškou je pätnásty deň odo dňa vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 pôvodného stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámi, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava–Dúbravka, mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves, mestskou časťou Bratislava-Lamač a na internetovej stránke Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia a projektovej dokumentácie možno nahliadnuť na špeciálnom stavebnom úrade, Primaciálne nám. 1, miestnosť č. 306, po telefonickom dohovore na tel. č. 0903 477 856.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Mgr. Michal Daniel
zástupca riaditeľa sekcie dopravy

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:
verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
- Ing. Ivana Goláňová, Ing. Gabriela Faith, Ing. Marek Fischer, Ing. Tomáš Volf, Ing. Peter Vážan, Ing. Marek Šmelík, Ing. Peter Hvizdoš, Ing. Soňa Keráčiková, Ing. Matúš Uhlík, REMING CONSULT a.s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava (projektanti)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:

v katastrálnom území Dúbravka
na pozemkoch registra „C" katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 3418/41, 3418/56, 3419/1, 3419/16, 3419/17, 3423/2, 3430/1, 3430/9, 3432/3, 3433/2, 3435, 3446/1, 3446/161, 3446/33, 3446/34, 3446/35, 3446/36, 3446/37, 3446/38, 3446/40, 3446/41, 3446/42, 3446/43, 3446/44, 3446/45, 3446/47, 3446/50, 3446/51, 3446/52, 3446/53, 3446/54, 3446/55, 3446/56, 3446/57, 3446/58, 3446/59, 3446/60, 3446/61, 3446/62, 3446/63, 3446/64, 3446/65, 3447/3, 3447/4, 3448/131, 3448/60, 3448/69, 3451/1, 3451/7, 3446/170, 3446/171;
na pozemkoch podľa registra „E" katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 1129, 1130, 1139/1, 1-3191/300, 1-3192/100, 1-3193, 1-3194, 1-3195/2, 1-3198, 1-3199/1, 1-3199/2, 1-3199/3, 1-3199/4, 1-3232/100, 1-3232/200, 1-3232/400, 2-2613/300;

v katastrálnom území Devínska Nová Ves
na pozemkoch registra „C" katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 2822/41, 2822/62, 2822/64, 2823/1, 2823/10, 2823/11, 2823/14, 2823/15, 2823/18, 2823/19, 2823/21, 2826/12, 2826/13, 2826/19, 2826/20, 2835/78, 2835/209;
na pozemkoch podľa registra „E" katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 3188/6, 3189/1, 3190/1, 3231, 3235/5;

v katastrálnom území Lamač
na pozemkoch registra „C" katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 3495/1, 3495/100, 3495/101, 3495/102, 3495/12, 3495/126, 3495/127, 3495/128, 3495/129, 3495/130, 3495/131, 3495/132, 3495/133, 3495/135, 3495/15, 3495/16, 3495/17, 3495/18, 3495/19, 3495/2, 3495/20, 3495/21, 3495/22, 3495/23, 3495/234, 3495/238, 3495/24, 3495/240, 3495/243, 3495/25, 3495/26, 3495/271, 3495/272, 3495/3, 3495/7, 3495/32, 3495/33, 3495/4, 3495/46, 3495/47, 3495/48, 3495/5, 3495/55, 3495/56, 3495/6, 3495/9, 3495/92,

3495/93, 3495/94, 3495/96, 3495/97, 3495/98, 3495/99, 641/17, 641/42, 644/633, 644/634, 644/789, 647/17, 647/18, 647/19, 648/1, 648/16, 648/17, 648/18, 648/2, 648/21, 649/36, 650;
na pozemkoch podľa registra „E" katastra nehnuteľností vedené ako parcely číslo 2507, 2510, 2516/2, 2519, 2528/2, 2531, 2540, 2543/2, 2552/2, 2555/2, 2564, 2565/2, 2574, 2575, 2585, 2594, 2595, 2599/1, 2600, 2605, 2606/1, 2606/4, 2613/200, 2613/300, 2614/200;

- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- dotknutej verejnosti, ktorej toto postavenie vyplýva zo zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, SSUC
2. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
5. Mestská časť Bratislava-Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava, OH, ŠVS, OPaK
7. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
10. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
11. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
15. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
18. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
19. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
20. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
21. Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
22. Železnice SR, generálne riaditeľstvo, odbor bezpečnosti a inšpekcie, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
23. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
24. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
25. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, sekcia environmentálneho posudzovania, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
26. Volkswagen Slovakia, a.s., Jána Jonáša 1, 843 02 Bratislava
27. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
28. SWAN plus, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
29. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
30. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
31. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
32. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
33. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

34. Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)
35. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
36. Ing. Ivana Goláňová, Ing. Gabriela Faith, Ing. Marek Fischer, Ing. Tomáš Volf, Ing. Peter Vážan, Ing. Marek Šmelík, Ing. Peter Hvizdoš, Ing. Soňa Keráčiková, Ing. Matúš Uhlík, REMING CONSULT a.s., Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava (projektanti)

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:
37. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia : Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis: Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:
38. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:
39. Mestská časť Bratislava- Lamač, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:
40. Mestská časť Bratislava- Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: