



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

č. j.: SU-12247/4260/2026/MF-10

v Bratislave dňa 4.9.2026

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej „stavebný úrad“) podľa 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. stavebného zákona (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa § 2 písm. a) a § 4 ods. 4) zákona NR SR č.416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, podľa čl. 74 písm. b) Štatútu hl. m. SR Bratislavy, podľa §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 60 Stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) vydáva

rozhodnutie o stavebnom zámere

názov stavby	„Cyklotrasa Beňovského“
miesto stavby	na pozemku reg. „C“ parc. č. 2727/15 k. ú. Dúbravka, Bratislava a pozemky reg. „E“ parc. č. 2728, 1242, 1243, 1244/100 k.ú. Dúbravka, Bratislava
stavebník	Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava (ďalej len „stavebník“)
vlastník stavby	„ako stavebník“
účel stavby	cyklotrasa, chodník – identifikačný kód stavby 2115 podľa vyhlášky č. 59/2025 Z. z. Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR o členení stavieb
charakter stavby	zmena dokončenej stavby -trvalá
projektant	Arch Space BA s.r.o., Lipského 8, 841 01 Bratislava, IČO 50 329 685 Ing. arch. Martina Hurtošová, autorizovaný architekt 2123 AA
identifikačné údaje	
dokumentácie	dokumentácia pre vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere s názvom: „ Cyklotrasa Beňovského “ z 06/2026
ID stavby	bez ID, žiadosť podaná listinne
účastníci konania	Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám alebo vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a k stavbám môžu byť umiestnením stavby priamo dotknuté najmä k pozemkom reg. „C“ parc. č. 2731, 2732, 2729, 2730, LV 3186, 3504 k. ú. Dúbravka, Bratislava a súpisné číslo 1159, 1158 Arch Space BA s.r.o., Lipského 8, 841 01 Bratislava, IČO 50 329 685 (projektant)

Popis stavby :

Predmetom dokumentácie je stavebná obnova, úprava a rozšírenie existujúceho chodníkového priestoru v lokalite od ZŠ Beňovského po Harmincovu ul. MČ Bratislava-Dúbravka. Návrh vytvára peší priestor, deliaci hmatovo-kontrastný bezpečnostný pás a obojsmernú cyklistickú časť, pričom nadväzuje na plánovanú cyklistickú radiálu R52 a cyklotrasu Harmincova. Stavba je riešená ako úprava verejného chodníkového priestoru s cyklistickou funkciou.

V uvedenom území sa nemení základná urbanistická koncepcia ani dominantné funkčné využitie. Návrh rešpektuje existujúce priestorové a prevádzkové väzby, pričom zásahy do zelene a nespevnených plôch budú obmedzené na rozsah nevyhnutný na vytvorenie bezpečného priečneho profilu a na jeho výškové a konštrukčné napojenie na existujúci stav.

Navrhovaná úprava je riešená ako stavebná obnova a rozšírenie existujúceho chodníka na celkovú šírku 5,00 m medzi obrubníkmi. Profil bude členený na pešiu časť šírky 2,20 m, deliaci bezpečnostný pás šírky 0,30 m a obojsmernú cyklistickú časť šírky 2,50 m. Parkové obrubníky betónové hr. 80 mm budú osadené po celej dĺžke cyklotrasy do betónovej zmesi.

Pešia časť je určená pre pohyb chodcov. Deliaci bezpečnostný pás bude riešený ako lepený hmatovo-kontrastný / nopový pás na povrchu spevnenej plochy. Cyklistická časť bude riešená ako obojsmerná cyklotrasa s červeným farebným náterom povrchu a s príslušným vodorovným a zvislým dopravným značením. V osi cyklistickej časti bude biele prerušované vodorovné značenie s kadenciou 0,5 m čiara / 3,00 m medzera a šírkou čiary 0,10 m (VDZ č. 641-50)

Riešenie zachováva plynulé výškové napojenie na existujúce spevnené plochy, obrubníky a priľahlý terén. Navrhovaná konštrukcia chodníka / cyklochodníka je z asfaltového betónu ACO 8 hr. 80 mm, podkladná vrstva bude z jemnej štrkodrvy fr. 0/32 zhutnená hr. 100 mm.

Predpokladaná hĺbka zásahu v novo navrhovaných častiach je cca 350 mm od úrovne existujúceho povrchu, podľa navrhovanej skladby a skutočného stavu po odkrytí. V úsekoch existujúcej spevnenej plochy, kde sa po obhliadke a odkrytí preukáže dostatočne súdržný a stabilný podklad, sa predpokladá zachovanie časti pôvodnej konštrukcie. V týchto miestach sa existujúci povrch lokálne očistí, prípadne zfrézuje alebo výškovovo upraví, odstránia sa porušené a nesúdržné časti a následne sa zrealizuje nová asfaltová vrstva s plynulým výškovým napojením na novo navrhované časti a okolité spevnené plochy. V prípade zistenia neúnosného podložia, porušenej pôvodnej konštrukcie, lokálnych dutín, premáčaných vrstiev alebo výrazných trhlín je potrebné dotknutý úsek odstrániť v potrebnom rozsahu a nahradiť novou skladbou.

Odvodnenie cyklotrasy bude riešené povrchovo, prostredníctvom pozdĺžneho a priečneho sklonu v rozsahu cca 1,5 – 2,0 %. Vzhľadom na celkovú šírku spevnenej plochy cca 5,00 m sa navrhuje strechovité priečne usporiadanie s odtokom zrážkových vôd na obe strany, smerom k priľahlým zeleným plochám, prípadne k existujúcim odvodňovacím prvkom. Najvyšší bod priečneho profilu sa predpokladá približne v osi celkovej šírky spevnenej plochy, v nadväznosti na deliaci hmatovo-kontrastný pás medzi pešou a cyklistickou časťou.

Záväzná stanoviská a záväzné vyjadrenia doložené v konaní:

- záväzné stanovisko orgánu územného plánovania Hlavné mesto SR Bratislava č. MAGS OUIK 57774/2026-527843/Gal zo dňa 24.7.2026
- stanovisko Hlavné mesto SR Bratislava č. MAGS OGC 57052/2026 zo dňa 26.6.2026
- stanovisko cestný správny orgán MČ Bratislava-Dúbravka č. ÚR-11706/4114/2026-ÚR zo dňa 12.8.2026
- stanovisko Technických sietí Bratislava, a.s. č. TSB3517/2026 zo dňa 31.7.2026
- vyjadrenie MH Teplárenský holding, a.s. č. 6113/Ba/2026/MH2500/BA zo dňa 7.7.2026
- záväzné vyjadrenie Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č. 024652/2026/TB zo dňa 6.8.2026
- záväzné vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s. zo dňa 7.8.2026
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. č. 6612621385 zo dňa 23.7.2026
- vyjadrenie Slovanet, a.s. č. 32633 zo dňa 21.7.2026
- vyjadrenie OTNS, a.s. č. 104317 zo dňa 15.7.2026
- vyjadrenie SITEL s.r.o. č. 260703-1387 zo dňa 22.7.2026
- záväzné vyjadrenie UPC Broadband Slovakia, s.r.o. č. 1405/2026 zo dňa 15.7.2026
- vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. č. 3730026789 zo dňa 23.7.2026
- vyjadrenie VNET a.s. zo dňa 4.8.2026

Pre realizáciu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie z 06/2026, ktorú vypracovala spoločnosť Arch Space BA s.r.o., Lipského 8, 841 01 Bratislava, IČO 50 329 685 a opatrená pečiatkou Ing. arch. Martina Hurtošová, autorizovaný architekt 2123 AA
2. So stavbou možno začať až po overení projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona
3. Stavebník je povinný zabezpečiť dodržanie ustanovení § 30 Stavebného zákona – Povinnosti stavebníka.
4. Stavba bude vytyčená oprávnenou osobou - geodetom podľa § 40 Stavebného zákona.
5. Bez osobitného povolenia tunajšieho stavebného úradu sa stavebník nesmie odchýliť od overeného projektu stavby.
6. Stavba bude dokončená do 1 roka od začatia stavby. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o predĺženie lehoty výstavby v zmysle § 62 ods. 1 písm. c) Stavebného zákona.
7. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác oznámiť stavebnému úradu začatie uskutočňovania stavebných prác podľa § 30 ods. 3 Stavebného zákona
8. Stavebník označí stavbu štítkom s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, kto a kedy stavbu povolil, termín dokončenia stavby, kto stavbu realizuje a zabezpečí zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám
9. Stavebník oznámi stavebnému úradu do 15 dní od uzatvorenia zmluvy obchodné meno zhotoviteľa stavby a meno a priezvisko stavbyvedúceho podľa § 60 ods.1 písm. h) Stavebného zákona
10. Počas stavebných prác musí stavebník dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach
11. Stavebník je povinný na stavenisku dodržiavať ustanovenia § 6 Stavebného zákona.
12. Zariadenie staveniska bude na pozemku stavebníka. V prípade potreby zaujatia iného pozemku stavebnou činnosťou je stavebník povinný požiadať o zaujatie príslušného vlastníka pozemku.
13. Na skládku materiálu využiť vlastný pozemok. Stavebník je povinný počas výstavby udržiavať čistotu na stavbou znečistených komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia plynulosti cestnej a pešej premávky.
14. Po ukončení stavby stavebník predloží na príslušný stavebný úrad písomne návrh na kolaudáciu uvedenej stavby.
15. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe kolaudačného osvedčenia vydaného príslušným stavebným úradom.

Námietky a pripomienkach účastníkov konania:

V zákonom stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Platnosť rozhodnutia:

Podľa § 61 Stavebného zákona

ods. 1 pri líniových stavbách rozhodnutie o stavebnom zámere platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť; nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu stavby. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.

ods. 4 rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 62 Stavebného zákona

ods. 3 možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.

Odôvodnenie

Stavebník Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava podal dňa 14.7.2026 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere stavby s názvom „Cyklotrasa Beňovského“ na pozemku reg. „C“ parc. č. 2727/15 k. ú. Dúbravka, Bratislava a pozemky reg. „E“ parc. č. 2728, 1242, 1243, 1244/100 k.ú. Dúbravka, Bratislava.

Dňom podania žiadosti začalo konanie o vydaní rozhodnutia o stavebnom zámere.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon úrad oznámil dňa 5.8.2026 listom č. SU-10736/4260/2026-MF začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania a upustil v zmysle § 53 ods. 2 Stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Stavebný úrad stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. V konaní žiaden účastník konania a dotknutý orgán nepožiadaval o predĺženie lehoty na vydanie stanoviska. Žiaden účastník konania a dotknutý orgán nevyužil možnosť nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Na základe uvedeného má sa za to, že dotknuté orgány so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Dokumentácia stavby bola k dispozícii na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom konania o stavebnom zámere. V lehote stanovenej zákonom neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Podľa § 33 správneho poriadku

ods. 2 Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Stavebný úrad obdržal dňa 31.8.2026 list označený ako „Námietky ku konaniu o stavebnom zámere pre stavbu Cyklotrasa Beňovského“, ktorý podala Klára Hornišová bytom Lipského 11, 841 01 Bratislava, v tomto znení, cit.: „*S navrhnutým zámerom cyklotrasy nesúhlasím v celom rozsahu. Cyklotrasa by bola v tomto umiestnení celkom nevhodná, surovo by porušila dlhoročnú rozsiahlu a obľúbenú pešiu zónu, ohrozila by bezpečnosť chodcov, najmä detí a starších či oslabených ľudí, vrátane tých, ktorých by mali zastupovať v rozdeľovníku uvedení účastníci konania Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska a Slovenský zväz telesne postihnutých. Pohyb cyklistov po tunajšom chodníku nie je na prekážku ani teraz, ak je jeho rýchlosť primeraná a ak cyklisti pri ňom venujú dostatočnú pozornosť a dávajú prednosť chodcom. Zo skúseností však možno povedať, že viacerí cyklisti tadeto jazdia prirýchlo aj inak nebezpečne, aj takí s hmotnosťou okolo 100 kg, a možno predpokladať, že v prípade vybudovania navrhovanej cyklotrasy by tadeto jazdili ešte rýchlejšie a nebezpečnejšie. Okrem bezprostredného ohrozenia chodcov či pomalých cyklistov zrazením prirýchlymi cyklistami by vybudovaná cyklotrasa aj sama osebe pôsobila rušivo a znepokojujúco. Zmenšila by rozlohu zelene, museli by sa kvôli nej vyrúbať dreviny, zmenšila by sa rozloha pôdy, kde môže voľne vsakovať voda, a tým by sa zhoršili aj miestne klimatické pomery. V predmetnom oznámení o zamýšľanej stavbe nie je upresnený druh použitého červeného náteru, resp. jeho*

chemické zloženie, ani náchylnosť tohto náteru na odlupovanie a následné znečisťovanie okolia jeho časticami. Lepené nopové pásy pozdĺž chodníka pre chodcov sú celkom nevhodné, nakoľko zo skúsenosti je známe, že sa z nich dlhé mesiace po inštalácii šíri nepríjemný zápach, a príslušné látky isto nie sú prospešné zdraviu ani životnému prostrediu. Takéto červené a biele vodorovné dopravné značenie by v týchto miestach bolo aj nevkusné a rušivé.

Navrhovaná cyklotrasa by bola zbytočnou, nákladnou, nebezpečnou a škodlivou stavbou. Navrhovateľ by mal tento zámer vziať späť v celom rozsahu.“

Podľa oznámenia o začatí konania vydaného dňa 5.8.2026 pod č. SU-10736/4260/2026-MF, Klára Hornišová nie je účastníčkou tohto konania. Vo svojom liste neuviedla žiadnu námietku alebo pripomienku čím by navrhovaná stavba porušila alebo obmedzila jej práva v zmysle § 52 ods. 4 Stavebného zákona. Stavebný úrad má za to, že vo svojom liste uviedla svoj subjektívny názor.

V súčasnosti je v danom území existujúci chodník a ako sama uviedla Klára Hornišová jazdia po ňom aj cyklisti. Navrhovaná stavba rieši úpravu tohto existujúceho chodníka o samostatný priestor cyklotrasy, aby sa presne rozdelila trasa pre chodcov a trasa pre cyklistov. Obe trasy budú presne vyznačené zvislým a aj vodorovným dopravným značením v zmysle platnej legislatívy.

Návrh uvedenej stavby rešpektuje existujúce priestorové a prevádzkové väzby daného územia, pričom zásahy do zelene a nespevnených plôch budú v minimálnom rozsahu nevyhnutnom na vytvorenie bezpečného profilu cyklotrasy a jej výškové a konštrukčné napojenie na existujúci stav.

Uvedenú stavbu cyklotrasy navrhol projektant – odborne spôsobilá osoba a za návrh a realizovateľnosť zodpovedá projektant. V zmysle platnej legislatívy na realizáciu stavby môžu použiť len certifikované a schválené materiály.

Podľa § 49 Stavebného zákona

ods. 1 Účastníkom konania v konaní o stavebnom zámere je

- a) stavebník,*
- b) vlastník stavby, vlastník pozemku, na ktorom sa má uskutočniť stavba a ten, kto má k tejto stavbe alebo k tomuto pozemku iné práva, ak nie je stavebníkom,*
- c) vlastník susednej stavby a vlastník susedného pozemku, ak ich vlastnícke právo alebo iné práva k týmto stavbám a pozemkom môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere priamo dotknuté,*
- d) ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu (zo zákona č. 24/2006 Z.z.)*

ods. 2 Účastníkmi konania podľa odseku 1 nie sú nájomcovia bytov a nebytových priestorov.

ods. 3 Projektant je účastníkom konania v časti, ktorá sa týka obsahu a náležitostí stavebného zámeru a správy o prerokovaní stavebného zámeru.

Podľa § 52 Stavebného zákona

ods. 3 Správny orgán je povinný zaoberať sa všetkými návrhmi, pripomienkami a námietkami uplatnenými účastníkmi konania.

ods. 4 Návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

ods. 5 Správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (ďalej len „orgán posudzovania vplyvov“).

Stavebný úrad posúdil začlenenie stavby do územia, rešpektoval obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a rešpektoval predpokladaný rozvoj územia podľa platného územného plánu obce.

Na základe záväzného stanoviska orgánu územného plánovania Hlavné mesto SR Bratislava vydaného dňa 24.7.2026 pod č. MAGS OUIC 57774/2026-527843/Gal umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Vlastníkom uvedených pozemkov podľa listu vlastníctva č. 5920 a 2604 je Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava.

V správnom konaní stavebný úrad povoľuje stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, preto stavebný úrad, aby dodržal zásady rovnosti účastníkov konania pri doručovaní písomnosti, určil právnu formu doručovania verejnou vyhláškou podľa § 51 ods. 3 a § 61 ods. 3 Stavebného zákona. Právny účinok doručenia verejnou vyhláškou nastáva 15-tym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli, a písomnosť sa považuje za doručenú.

Stavebný úrad má za to, že doručovaním písomnosti verejnou vyhláškou v zmysle ustanovení doterajšieho stavebného zákona a správneho poriadku, zachoval zákonný postup doručovania písomností, účastníci konania mali možnosť sa oboznámiť s podkladmi rozhodnutia.

Podľa § 51 Stavebného zákona

ods. 3 Ak počet účastníkov konania je väčší ako 20, alebo ak konaniu predchádzal proces posudzovania vplyvov na životné prostredie alebo ak účastník konania alebo pobyt účastníkov konania nie je správne orgánu známy, sa oznámenie o začatí konania oznamuje verejnou vyhláškou; týmto nie je dotknuté doručenie úradného dokumentu do elektronickej schránky dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb.

Podľa § 26 správneho poriadku

ods. 2 Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady, pričom zistil, že povolením realizácie predmetnej stavby oplotenia nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania. Stavebný úrad posúdil návrh z hľadísk uvedených v § 60 Stavebného zákona, predloženú projektovú dokumentáciu preskúmal aj z hľadiska záujmov, ktoré chránia dotknuté orgány podľa osobitných predpisov, všeobecných požiadaviek na výstavbu, podmienky z hľadiska hygienického, požiarneho, bezpečnostného, dopravného a ochrany prírody, o čom svedčia kladné stanoviská, odborné vyjadrenia a súhlasy dotknutých orgánov. Obsah záväzných stanovísk je pre stavebný úrad v konaní podľa Stavebného zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť vo veci. Stavebný úrad posúdil vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad, pričom nezistil rozporné alebo odporujúce si vyjadrenia a stanoviská.

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona..

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 a nasl. správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mestskú časť Bratislava–Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zat'ovič

starosta

Doručuje sa:

účastníci konania – verejnou vyhláškou:

1. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
4. Arch Space BA s.r.o., Lipského 8, 841 01 Bratislava, IČO 50 329 685 (projektant)
5. Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám alebo vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a k stavbám môžu byť umiestnením stavby priamo dotknuté najmä k pozemkom reg. „C“ parc. č. 2731, 2732, 2729, 2730, LV 3186, 3504 k. ú. Dúbravka, Bratislava a súpisné číslo 1159, 1158

dotknuté orgány na vedomie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
2. Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava (príslušný cestný správny orgán)
3. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, Bratislava, IČO 00 151 866
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, ŠVS, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava IČO 00 151 866
5. Hasičský a záchr. útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava IČO 00 151 866
6. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava, IČO: 00 683 876
7. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
8. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 54 302 102
9. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 829 05 Bratislava, IČO: 36 211 541
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava IČO 35 850 370
11. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava IČO 36 361 518
12. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
13. Ministerstvo vnútra SR, odd. majetkoprávne, Centrum podpory Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava, IČO: 00 151 866
14. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469
16. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, IČO 46 881 239
17. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava IČO 35 954 612
18. Orange Slovensko, a.s., Metodova 17764/8, 821 08 Bratislava IČO 35 697 270
19. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava IČO 35 971 967
20. Sitel, s.r.o., Kopčianska 2489/18, 851 04 Bratislava IČO 31 668 305

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Dúbravka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia
Na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia
z úradnej tabule:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Vybavuje: Ing. M. Franzová, tel. č. 02/69 20 25 75

IČO: 00603406
IČ DPH: 2020919120

Telefón
02/69 20 25 01

E-mail
starosta@dubravka.sk

Internet
www.dubravka.sk