



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42

Regionálny úrad pre územné plánovanie
a výstavbu Bratislava
Tomášikova ul. 14366/64A
831 04 Bratislava

Váš list / zo dňa

Naše číslo

SU 13500/3916/2026 MF

Vybavuje

Ing. M. Franzová
02/69 20 25 75

Bratislava

1.10.2026

Vec: Postúpenie odvolania

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „Stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), obdržala dňa 14.8.2026 v zákonom stanovenej lehote odvolanie proti rozhodnutiu č. SU 10517/3916/2026 C 7 MF vydaného dňa 8.7.2026, ktoré podala účastníčka konania Mgr. Lívia Mrvová, Dúbravská 5975, 841 02 Bratislava v zastúpení advokátskou kanceláriou Černejšová & Hrbek, s.r.o., Kýčerského 5, 811 05 Bratislava.

Tunajší stavebný úrad postupuje uvedené odvolania v zmysle § 57 ods. 2 správneho poriadku Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava ako príslušnému odvolaciemu orgánu.

RNDr. Martin Zatošovič
starosta

Doručuje sa na vedomie účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Dormedia, s.r.o., Nejedlého 61, 841 02 Bratislava IČO 44 722 354
v zastúpení Martin Dorčák, Nejedlého 61, 841 02 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481
Právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám alebo vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a k stavbám môžu byť umiestnením a povolením stavby priamo dotknuté, najmä:
3. Surový Juraj, Saratovská 2152/16, 841 02 Bratislava
4. Mgr. Kontrišová Margaréta, Závadská 3, 831 06 Bratislava
5. RNDr. Žáčiková Dária, Jelačičová 12, 821 08 Bratislava
6. Mgr. Mrvová Lívia, Dúbravka č. 5975, 841 02 Bratislava v zastúpení advokátska kancelária Černejšová & Hrbek, s.r.o., Kýčerského 5, 811 05 Bratislava
7. Mgr. Trstenský Alexander, Herlianska 127/2, 821 02 Bratislava
8. Ing. Petrovaj Andrej, Arménska 6, 821 07 Bratislava
9. MUDr. Danica Petrovajová, Strojnícka 9A, 821 05 Bratislava

10. AVINTA spol. s r.o. Ing. arch. Peter Tešlár, Exnárova 2, 821 03 Bratislava IČO 31 329 667
11. Duľa Vladimír, Dúbravka 5142, 841 02 Bratislava,
12. Ivana Duľová, Dúbravka 5142, 841 02 Bratislava
13. Pajtinka Juraj, Dúbravka, č. 5661, 841 02 Bratislava
14. Bernáth Adrián, Mýtna 2877/38, 811 07 Bratislava
15. Daniela Bernáthová, Mgr., Mýtna 2877/38, 811 07 Bratislava
16. Randuška Miroslav, Mýtna 13, 811 07 Bratislava
17. Alenka Randušková, Estónska 18, 821 06 Bratislava
18. Kaša Leopold RSDr.,CSc., Leškova 12, 811 04 Bratislava
19. Kaša Marica JUDr., Leškova 12, 811 04 Bratislava
20. Majerčín Marián, Landauova 3144/6, 841 01 Bratislava
21. Emília Majerčinová, Landauova 3144/6, 841 01 Bratislava
22. Abdulí Eva, Dúbravka 5861, 841 02 Bratislava
23. Lichtner Mark, Dúbravka 6000, 841 02 Bratislava
24. Viera Lichtnerová, Mag. phil., Račianska 1590/19, 831 02 Bratislava
25. Radošovský Juraj, Ing. arch., Dúbravka 5722, 841 02 Bratislava
26. Slivková Agáta, Park Angelinum 5, 040 00 Košice
27. Szabóová Jana, Dúbravka 5245, 841 02 Bratislava
28. Szabóová Katarín, Dúbravka 5245, 841 02 Bratislava
29. Sokol Tomáš, Ľuda Zúbka 2, 841 01 Bratislava
30. Lenka Sokolová, Ľuda Zúbka 2, 841 01 Bratislava
31. Trstenský Milan, PaedDr., Hanulova 11, 841 01 Bratislava

Zoznam príloh:

1. Vyjadrenie stavebníka k odvolaniu podané 19.9.2026
2. Oznámenie o podanom odvolaní č. SU 12454/3916/2026 MF zo dňa 4.9.2026
3. Rozhodnutie č. SU 10517/3916/2026 C 7 MF zo dňa 8.7.2026 / dodatočné povolenie
4. Odvolanie podané dňa 14.8.2026
5. Zápisnica z nahliadnutia do dokumentácie dňa 3.8.2026
6. 1 námietky účastníčky konania Mgr. Mrvová Lívia podané dňa 17.6.2026
2. námietky účastníka konania Mark Lichtner podané dňa 24.6.2026
7. Oznámenie o začatí konania č. SU 8585/3916/2026 MF zo dňa 25.5.2026 + doručenky
8. Námietky účastníka konania Mark Lichtner podané dňa 2.6.2026 + späťvzatie
9. Odd. štátneho stavebného dohľadu - Oznámenie o vykonanom ŠSD č. 20747/48797/2026-22.1.4.2 zo dňa 15.6.2026 doručené dňa 19.6.2026
10. Úradný záznam z nazerania do spisu dňa 26.6.2026 Mgr. M. Dorčák
11. Úradný záznam z nazerania do spisu dňa 1.6.2026 Mgr. L. Mrvová
12. LV č. 3643, 3410, 3635, 3634, 3652, 3651 zo dňa 8.7.2026 + kópia katastrálnej mapy zo dňa 8.7.2026
13. Žiadosť o dodatočné povolenie podaná dňa 14.5.2026 + splnomocnenie + správny poplatok + záväzné stanovisko č. ÚR-7895/3783/2026-IK zo dňa 6.5.2026
14. Rozhodnutie č. SU 19678/4019/2024 C 3 MF zo dňa 33.11.2024 právoplatné 30.12.2024 / stavebné povolenie
15. Projektová dokumentácia 1x (Stavebná časť - realizovaný stav, Statický posudok, Výkres VV01_01 Základová doska, Výkres VV02 Oporné múry, Stavebná časť – zmeny oproti SP)