



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DÚBRAVKA

Žatevná 2, 844 02 Bratislava

ŽP-19244/7526/2015/Uhl.

V Bratislave 28.12.2015

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný vodoprávny úrad podľa § 73 odst. a), § 26 odst.2) zákona č. 364/2004 Z.z.(ďalej vodný zákon) a podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok

I. rozhodujúc podľa § 88 a ods. 4 stavebného zákona a ostatných súvisiacich ustanovení stavebného zákona a správneho poriadku, v konaní o dodatočnom povolení

d o d a t o č n e p o v o ľ u j e

stavbu studne na pozemku parc. č. 3756, 3757 v k.ú. Dúbravka, Bratislava

**stavebník: SOČUVKA Matej a SOČUVKOVÁ Michaela, bytom Koprivnícká 13,
841 02 Bratislava**

účel: studňa vŕtaná na odber úžitkovej vody.

Jednoduchý popis stavby:

Studňa je vŕtaná, s hĺbkou 96 m. Hladina podzemnej vody je v hĺbke 24 m, kde je aj umiestnené ponorné čerpadlo 3,5“ 85 C/26 1,1 kW, 230 V. Nad studňou sa nachádza manipulačná šachta ukončená poklopom. Odber podzemnej vody je s výdatnosťou maximálne 0,50 l/s. Predpokladaný ročný odber je do 750 m3/rok.

V konaní o dodatočnom povolení neboli vznesené námietky účastníkov.

Stavba bola dokončená v roku 2013 a mestská časť Bratislava-Dúbravka ako príslušný vodoprávny úrad v prenesenej pôsobnosti hlavného mesta Bratislavy a podľa § 63 odst. b) a § 73 odst.1) vodného zákona a § 88 a ods. 9 stavebného zákona spojila konanie o dodatočnom povolení s kolaudačným konaním.

II. rozhodujúc podľa § 81 a § 82 stavebného zákona, v spojení s § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa príslušných ustanovení správneho poriadku, po vykonanom ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e stavby studne

miesto stavby: pozemok parc. č. 3756, 3757 v k.ú. Dúbravka, Bratislava

navrhovateľovi: SOČUVKA Matej a SOČUVKOVÁ Michaela, bytom Koprivnická 13,
841 02 Bratislava

účel: studňa na odber úžitkovej vody.

Pre užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu je povolené užívať ako trvalú.
2. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím, každá zmena v užívaní musí byť vopred povolená príslušným vodoprávnym úradom.
3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení vodoprávnemu úradu.
4. Vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo znečistenia podzemných vôd, hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia overená vodoprávnym úradom v konaní o dodatočnom povolení stavby spojenom s kolaudačným konaním.
6. Žiadateľ je povinný zabezpečiť umiestnenie certifikovaného vodomera na vodnú stavbu pre účely kontroly vyčerpanej vody.
7. Žiadateľ je povinný každoročne, vždy k 31.01. zaslať na oddelenie životného prostredia oznámenie o celkovom množstve čerpanej vody.
8. Žiadateľ je povinný v zmysle § 63 odst.1 písm. a) zákona 364/2004 Z.z. požiadať o povolenie odberu podzemnej vody.

V kolaudačnom konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebníci/navrhovatelia: **SOČUVKA Matej a SOČUVKOVÁ Michaela, bytom Koprivnická 13, 841 02 Bratislava** požiadali o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudačným konaním stavby studne. Miesto stavby - pozemok parc. č. 3756, 3757 v k.ú. Dúbravka. Stavebníci preukázali výpisom z listu vlastníctva č. 194, že sú vlastníkami pozemku parc. č. 3756, 3757 v k. ú. Dúbravka. K žiadosti bola doložená technická dokumentácia s hydrogeologickým posudkom, kópia z katastrálnej mapy, doklad o zaplatení správneho poplatku podľa sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. Mestská časť Bratislava-Dúbravka vo vodoprávnom konaní oznámila listom zo dňa 26.10.2015 začatie konania o dodatočnom povolení stavby spojeného s kolaudačným konaním známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariadila ústne pojednávanie, v ktorom upozornila účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ústne pojednávanie spojené s miestnou obhliadkou sa konalo dňa

08.12.2015 a z pojednávania bola spísaná zápisnica. Vodoprávny úrad na mieste stavby zistil, že je možné súčasne povoliť užívanie zrealizovanej stavby.

Mestská časť Bratislava-Dúbravka, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v prenesenej pôsobnosti hl. mesta SR Bratislavy, podľa § 73 odst. 1) zákona č. 364/2004, oznámila začatie konania na dodatočné povolenie vodnej stavby - domovej studne, ktoré bolo zverejnené na úradných tabuliach mestskej časti Bratislava-Dúbravka od 6.11.2015 do 23.11.2015.

V konaní bolo skúmané, či dodatočné povolenie stavby nebude v rozpore s verejnými záujmami. V konaní o dodatočnom povolení stavby sa vodoprávny úrad riadi primerane ustanoveniami § 58 -§ 69 stavebného zákona.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Vodoprávny úrad konštatuje, že boli splnené podmienky pre vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby a užívaní stavby, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na mestskú časť Bratislava Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava 42, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava – odbor starostlivosti o životné prostredie (podľa § 54 správneho poriadku).

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Zaťovič
starosta
v.r.

Doručuje sa:

1. Mgr. Sočuvka Matej, Koprivnická 13, 841 02 Bratislava
2. Mgr.art.ArtD. Sočuvková Michaela, Koprivnická 13, 841 02 Bratislava
3. Norovská Magdaléna, Ul. 29. Augusta 13, 811 09 Bratislava
4. Ing. Repašský Matúš, Zimná 31, 044 14 Čaña
5. Mgr. Repašská Andrea, Zimná 31, 044 14 Čaña
6. Lesy SR ŠP, Nám. SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
7. M.Ú. M.Č. Bratislava-Dúbravka
8. a/a