



Č. OU-BA-OSZP1-2023/415660

VYHRADENÉ MIESTO V CHRÁNENEJ KRAJINNEJ OBLASTI MALÉ KARPATY

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja Bratislava“), ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods. (1) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 64 ods. (1) písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) a podľa § 13 ods. (3) písm. b) zákona OPaK, na základe návrhu Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky - Správy Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty č. CHKOMK/609-001/2023 zo dňa 11. 09. 2023,

zverejňuje

vyhradené miesto na území Chránenej krajinej oblasti Malé Karpaty, v úseku lesnej prístupovej komunikácie podľa uvedenej mapy a opisu, v 2. stupni ochrany prírody a krajiny, na parcelách registra C-KN č. 3893/1, 3783/1, 3805, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 7851/1 v k. ú. Dúbravka a na parcele registra C-KN č. 2417 v k. ú. Devín, okres Bratislava IV, Bratislavský kraj, na ktorom nebude platiť zákaz činnosti v zmysle § 13 ods. (1) písm. a) zákona OPaK - jazdenie a státie s motorovými vozidlami.

V Územnom pláne hlavného mesta SR Bratislavy je pre riešenie lokality určená funkcia - 1203 Záhrady - Záhradkárske a chatové osady a lokality, kde sú v regulačnom liste uvedené podmienky využitia funkčných plôch aj spôsoby využitia funkčných plôch. V podmienkach využitia funkčných plôch sa uvádza, že ide o územia slúžiace pre pestovanie rastlín a rekreáciu v záhradách, záhradkárskych a chatových osadách. **Po vyhradenej lesnej komunikácii budú môcť jazdiť iba vlastníci/správcovia/nájomcovia pozemkov - záhrad, ktoré sú súčasťou záhradkárskej osady Lúčky a Pri Bielej studničke, za vyššie uvedeným účelom a lesná komunikácia nebude slúžiť na vjazd motorových vozidiel pre komerčné účely.** Pre ostatných bude naďalej platiť zákaz vjazdu a státia motorovými vozidlami v zmysle § 13 ods. (1) písm. a) zákona OPaK.

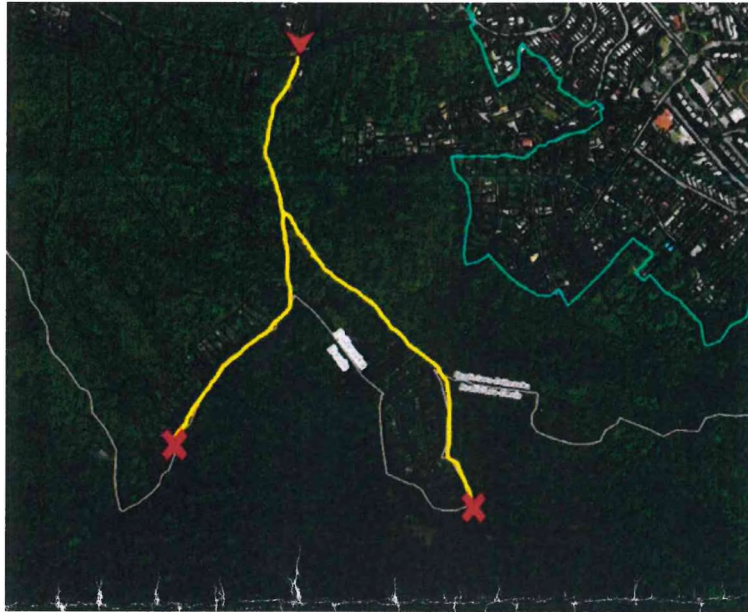
Ostatné činnosti uvedené v rozsahu § 13 zákona OPaK budú naďalej v tomto vyhradenom úseku zakázanými činnosťami a bude sa na ne v odôvodnených prípadoch vzťahovať vydanie povolenia na výnimku alebo udelenie súhlasu od príslušného orgánu ochrany prírody.

Opis vyhradeného miesta a mapový podklad:

Pozemky - záhrady, ktoré sú súčasťou záhradkárskej osady Lúčky a Pri Bielej studničke v k. ú. Dúbravka sa nachádzajú v území, kde podľa zákona OPaK platí druhý stupeň ochrany. Prístupová komunikácia - lesná cesta k týmto pozemkom prebieha cez parcely registra C-KN č. 3893/1, 3783/1, 3805, 3886/4, 3886/5, 3886/6, 7851/1 v k. ú. Dúbravka a 2417 v k. ú. Devín, ktoré sa nachádzajú v území CHKO Malé Karpaty, kde podľa zákona OPaK platí druhý stupeň ochrany. Ide o jedinú prístupovú komunikáciu k viacerým nehnuteľnostiam a je dlhoročne využívaná. Prístupová lesná cesta prebieha od vstupného bodu GPS: N 48,181733 / E 17,025645 až po lokalitu Lúčky - bod GPS: N 48,174201/ E 17,022014 a druhá vetva lesnej cesty prebieha k lokalite Pri Bielej studničke - bod GPS: N 48,173141/ E 17,030919.

Existujúca lesná cesta bude slúžiť len na prístup (jazdenie) motorových vozidiel k jednotlivým nehnuteľnostiam a na zastavenie. Vzhľadom na technické parametre lesnej cesty (jej šírku) nie je možné parkovať (stáť) motorovými vozidlami na ceste, ani vedľa cesty na lesnom pozemku, ale len na priľahlých súkromných pozemkoch jednotlivých nehnuteľností.

„Zastavením“ sa rozumie v zmysle § 2 ods. (2) písm. y) zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov „*uvedenie vozidla do pokoja na čas nevyhnutne potrebný na urýchlené nastúpenie alebo na vystúpenie prepravovaných osôb alebo na urýchlené naloženie alebo na zloženie nákladu*“.



ZAČIATOK PLATNOSTI vyhradenia: 1. novembra 2023

KONIEC PLATNOSTI vyhradenia: Bez obmedzenia

Ing. Branislav Gireth
vedúci odboru